**ОБЩИНА ЧИПРОВЦИ, ОБЛАСТ МОНТАНА**

#  3460 ГР. ЧИПРОВЦИ ОБЛ. МОНТАНА БУЛ . “П. ПАРЧЕВИЧ” № 45

 **тел. 09554 28-28, факс 09554 96-13, кмет 09554 29-90 e-mail:** chiprovci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

№ 304

гр.Чипровци, 02.05.2017 г.

 На основание чл.51, ал.1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с изпълнение на Решение с № 313/19.04.2017 г., на Общински съвет Чипровци и чл. 44, ал.2 от ЗМСМА

**Н А Р Е Ж Д А М :**

 Да се проведе публичен търг с явно наддаване на **22.05**.**2017г. от 13.00 часа, повторен публичен търг на** **29.05.2017г. от 13.00 часа,** в малката заседателна зала на общината, за отдаване под наем на земеделска земя, частна общинска собственост от общинския поземлен фонд на община Чипровци:

1. в землището на с.Бели мел- 102 броя имоти с обща площ от 96,071 дка

2. в землището на с.Митровци- 21 броя имоти с обща площ от 51,281 дка.

Имотите са описани в Приложение към Заповедта на Кмета на общината.

I.Срок за отдаване под наем на земеделската земя – десет стопански години (01.10.2017г.-30.09.2027г.)

II. Вид на търга – **публичен с явно наддаване.**

III. Първоначална тръжна цена е **4.00 лв**. (четири лева) за един декар за една стопанска година.

IV. Стъпка на наддаване – **0.30 лв.**

V. Депозит за участие в търга –  **1,00 лв. (един лев) за един имот,** внесен по банковата сметка на общината до крайния срок за подаване на документи за участие в търга.

VI. Цената на тръжната документация е в размер на **20 лева**, платима в брой в касата на общината. Срок за закупуване на тръжната документация до **16.30 часа на 19.05.2017г.** при повторен търг **до 16.30 часа на 26.05.2017г.**

VII.Срок за подаване на предложения за участие в търга: до **16.30** часа на **19.05.2017г**.,при повторен търг до **16.30** часа на **26.05.2017г**. в деловодството на първия етаж на общината.

VIII.Оглед на земеделската земя – всеки работен ден от 08.00 до 17.00 часа, но не по-късно от деня предхождащ търга, след закупуване на тръжна документация.

IX. Начин на плащане – депозита за участие се заплаща по банкова сметка **BG88STSA93003300700829 BIG STSABGSF БДСК- Монтана**. При сключване на договор за наем, в срок от 7/седем/ дни, от влизане в сила на заповедта за класиране на участниците в търга, наемателят представя документ за внесената наемна цена за имота, предмет на договора по банков път, банкова сметка: **БДСК клон Монтана IBAN: BG 85 STSA 9300 84 0005 5000, BIC: STSABGSF, приходна, вид плащане: 444200.**

X. Специални изисквания към участниците – да поддържат и стопанисват земите в добро състояние.

XI.Утвърждавам началната тръжна цена, тръжната документация, условията за оглед на обекта, крайният срок за приемане на заявленията за участие, проекто-договора.

 **ПЛАМЕН ПЕТКОВ**

 *Кмет на община Чипровци*

ИВ,ДЗ