**ОБЩИНА ЧИПРОВЦИ, ОБЛАСТ МОНТАНА**

#  3460 ГР. ЧИПРОВЦИ ОБЛ. МОНТАНА БУЛ . “П. ПАРЧЕВИЧ” № 45

 **тел. 09554 28-28 факс 09554 21-36, кмет 09554 29-90 e-mail:** chiprovci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

№443

гр.Чипровци, 19.07.2017г.

На основание чл.51, ал.1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с изпълнение на Решение с №358 /21.06.2017г, на Общински съвет Чипровци и чл. 44, ал.2 от ЗМСМА

**Н А Р Е Ж Д А М :**

 На **07.08.2017г**. **от 14.00 часа**, повторен търг на **14.08.2017г**. **от 13.00 часа** в малката заседателна зала на общината, да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи, частна общинска собственост от общинския поземлен фонд на община Чипровци в землището на с. Митровци, за следните имоти:

1.Поземлен имот с идентификатор 48475.15.21, площ – 14.445 дка., НТП - нива

2. Поземлен имот с идентификатор 48475.15.26, площ – 15.071 дка., НТП -нива

3. Поземлен имот с идентификатор 48475.15.27, площ – 15.736 дка., НТП - нива

4. Поземлен имот с идентификатор 48475.15.31, площ – 11.988 дка., НТП – нива.

Обща площ – **57.240 дка.**

I Срок за отдаване на земеделските земи – пет стопански години – 2017-2022г.

II. Вид на търга – **публичен с явно наддаване**

III. Първоначална тръжна цена е **4.00 лв**. (четири лева) за 1/един/ декар за една стопанска година.

IV. Стъпка на наддаване – 10% върху първоначална тръжна цена на съответния имот.

V. Депозит за участие в търга – в размер на 4.00 лева (четири лева) за всеки имот по отделно, за който участва съответния кандидат, внесен по банковата сметка на общината, до крайния срок за подаване на документи за участие в търга.

VI. Цената на тръжната документация е в размер на 20 лева, платима в брой в касата на общината.

VII.Срок за подаване на предложения за участие в търга: до16:30 часа на 04.08.2017г. в деловодството на първия етаж на общината, при повторен търг до 16:30часа на 11.08.2017г.

VIII.Оглед на земеделските земи – всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа, но не по-късно от деня предхождащ търга, след закупуване на тръжна документация.

IX. Начин на плащане – депозита за участие се заплаща по банкова сметка **BG88STSA93003300700829 BIG STSABGSF БДСК- Монтана**. При сключване на договор за наем, / в срок от 7/седем/ дни, от влизане в сила на заповедта за класиране на участниците в търга/, наемателят представя документ за внесената наемна цена за имотите, предмет на договора по банков път, банкова сметка: **БДСК клон Монтана IBAN: BG 85 STSA 9300 84 0005 5000, BIC: STSABGSF, приходна, вид плащане: 444200.**

X. Специални изисквания към участниците – да поддържат и стопанисват земите в добро състояние.

XI.Утвърждавам началната тръжна цена, тръжната документация, условията за оглед на обекта, крайният срок за приемане на заявленията за участие, проекто-договора, списък на имотите.

 **ПЛАМЕН ПЕТКОВ**

 *Кмет на община Чипровци*

*ЛП*