**ОБЩИНА ЧИПРОВЦИ, ОБЛАСТ МОНТАНА**

#  3460 ГР. ЧИПРОВЦИ ОБЛ. МОНТАНА БУЛ . “П. ПАРЧЕВИЧ” № 45

 **тел. 09554 28-28 факс 09554 96-13, кмет 09554 29-90 e-mail:** chiprovci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

№ 631

гр.Чипровци, 12.09.2017 г.

 На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, чл.51, ал.1 от Наредба № 9 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с изпълнение на Решениe № 274/15.02.2017 г. на Общински съвет Чипровци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

 На **02.10.2017 г. от 13.00 часа** в малката заседателна зала на общината, да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя с начин на трайно ползване мери, пасища и ливади за индивидуално ползване от общинския поземлен фонд на община Чипровци за стопанската 2017-2018 година в землищата на гр. Чипровци, с. Мартиново, с. Железна, с. Бели мел, с. Челюстница, с. Горна Ковачица, с. Превала, с. Митровци, с. Горна Лука, с. Равна

I.Срок за отдаване на земеделската земя – една стопанска година от **01.10.2017 г. до 30.09.2018 г.**

II. Вид на търга – **публичен с явно наддаване**

III. Първоначална тръжна цена за един декар за една стопанска година

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Землище** | **Цена/лв./****ливада** | **Цена/лв./****пасище, мера** |
| Чипровци | 5.00 | 4.00 |
| Мартиново | 4.00 | 3.00 |
| Железна | 5.00 | 6.00 |
| Бели мел | 6.00 | 4.00 |
| Превала | 4.00 | 4.00 |
| Митровци | 5.00 | 4.00 |
| Горна Лука | 5.00 | 5.00 |
| Горна Ковачица | 7.00 | 4.00 |
| Равна | 4.00 | 4.00 |
| Челюстница | 13.00 | 3.00 |

 IV. Стъпка на наддаване за всеки имот, за който участва съответния кандидат e в размер на:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Землище** | **Стъпка на наддаване /лв./****ливади** | **Стъпка на наддаване /лв./****пасище, мера** |
| Чипровци | 0.35 | 0.30 |
| Мартиново | 0.30 | 0.25 |
| Железна | 0.35 | 0.40 |
| Бели мел | 0.40 | 0.30 |
| Превала | 0.30 | 0.30 |
| Митровци | 0.35 | 0.30 |
| Горна Лука | 0.35 | 0.35 |
| Горна Ковачица | 0.50 | 0.30 |
| Равна | 0.30 | 0.30 |
| Челюстница | 0.90 | 0.25 |

V. Депозит за участие в търга за всеки имот, за който участва съответния кандидат e в размер на:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Землище** | **Депозит за участие /лв./****ливади** | **Депозит за участие /лв./****пасище, мера** |
| Чипровци | 5.00 | 4.00 |
| Мартиново | 4.00 | 3.00 |
| Железна | 5.00 | 6.00 |
| Бели мел | 6.00 | 4.00 |
| Превала | 4.00 | 4.00 |
| Митровци | 5.00 | 4.00 |
| Горна Лука | 5.00 | 5.00 |
| Горна Ковачица | 7.00 | 4.00 |
| Равна | 4.00 | 4.00 |
| Челюстница | 13.00 | 3.00 |

VI. Цената на тръжната документация е в размер на **20 лева**, платима в брой в касата на общината.

VII. Срок за закупуване на тръжни документи: до **16:30** часа на **29.09.2017** година

VIII.Срок за подаване на предложения за участие в търга: до **16:30** часа на **29.09.2017 г**. в деловодството на първия етаж на общината, стая 102.

IX.Оглед на земеделската земя – всеки работен ден от 08.00 до 16.30 часа, но не по-късно от деня предхождащ търга, след закупуване на тръжна документация.

X. Начин на плащане – депозита за участие се заплаща по банкова сметка **BG88STSA93003300700829 BIG STSABGSF БДСК- Монтана**, **до 16:30 часа на 29.09.2017 г.** При сключване на договор за наем, в срок от 7/седем/ дни, от влизане в сила на заповедта за класиране на участниците в търга/, наемателят представя документ за внесената наемна цена за имота, предмет на договора по банков път, банкова сметка: **БДСК клон Монтана IBAN: BG 85 STSA 9300 84 0005 5000, BIC: STSABGSF, приходна, вид плащане: 444200.**

XI. Специални изисквания към участниците – да поддържат наетите пасища, мери и ливади в добро земеделско и екологично състояние.

XII.Утвърждавам началната тръжна цена, тръжната документация, условията за оглед на обекта, крайният срок за приемане на заявленията за участие, проекто-договора.

XIII. Списък на обявените имоти, неразделна част към заповедта за откриване на търга.

 **ПЛАМЕН ПЕТКОВ**

 *Кмет на община Чипровци*

*ЛП*