



ОБЩИНА ЧИПРОВЦИ

О Б Я В Я В А

На основание чл.51, ал.1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с изпълнение на Решение с № 601/20.06.2018 г., на Общински съвет Чипровци и Заповед №248 от 26.06.2018 г. на Кмета на Община Чипровци

Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи, частна общинска собственост от общинския поземлен фонд на община Чипровци, в землищата на с. Железна – 42.372 дка., с. Горна Лука – 60.332 дка., с. Митровци – 13.132 дка., с. Челюстница – 58.125 дка., с. Превала – 167.441, с. Бели мел – 98.371 дка., с. Горна Ковачица – 34.016 дка. и гр. Чипровци – 77.141 дка. Обща площ - 550.930 дка.

Публичния търг ще се проведе на 16.07.2018 г. от 10.00 часа, в малката заседателна зала на община Чипровци.

Срок за отдаване на земеделските земи – десет стопански години - /2018-2028г./

Начална тръжна цена за 1 декар за стопанска година – 4.00 лв. /четири лв./

Стъпка на наддаване – 10% върху първоначалната тръжна наемна цена на съответния имот /0.40 лв./

Депозит за участие в търга – в размер на 4.00 лв.(четири лева) за всеки имот по отделно, за който участва съответния кандидат, внесен по банковата сметка на общината до крайния срок за подаване на документи за участие в търга.

Срок за подаване на предложения за участие в търга до 16:30 часа на 13.07.2018 година в деловодството на първия етаж на общината.

Цената на тръжната документация е 20 лева, платима в брой в касата на общината.

Оглед на земеделските земи – всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа, но не по-късно от деня предхождащ търга, след закупуване на тръжна документация

Списък на обявените имоти – приложение № 1 към заповед за откриване на търга.

Справки и информация: тел.09554/ 28-28

ИЛИЯ ИЛИЕВ

Зам.-кмет на община Чипровци
Заповед №246/21.06.2018 г.



ЗАПОВЕД

№ *248*

гр. Чипровци *26.06.2018г.*

На основание чл.51, ал.1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с изпълнение на Решение с №601/20.06.2018 г., на Общински съвет Чипровци и чл. 44, ал.2 от ЗМСМА

НАРЕЖДАМ:

На **16.07.2018 г. от 10.00 часа** в малката заседателна зала на общината, да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи, частна общинска собственост от общинския поземлен фонд на община Чипровци, описани в списък /Приложение №1/, неразделна част от заповедта

I Срок за отдаване на земеделските земи – десет стопански години от **01.10.2018 г. до 30.09.2028 г.**

II. Вид на търга – публичен с явно наддаване

III. Първоначална тръжна цена **4.00 лв. (четири лева)** за *1/един/* декар за *1една/* стопанска година.

IV. Стъпка на наддаване – **10%** върху първоначалната тръжна наемна цена на съответния имот **/0.40 лв./**

V. Депозит за участие в търга – в размер на **4.00 лева (четири лева)** за всеки имот по отделно, за който участва съответния кандидат, внесен по банковата сметка на общината до крайния срок за подаване на документи за участие в търга.

VI. Цената на тръжната документация е в размер на **20 лева**, платима в брой в касата на общината.

VII.Срок за подаване на предложения за участие в търга: до **16:30 часа на 13.07.2018 г.** в деловодството на първия етаж на общината.

VIII.Оглед на земеделските земи – всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа, но не по-късно от деня предхождащ търга, след закупуване на тръжна документация.

IX. Начин на плащане – депозита за участие се заплаща по банкова сметка **BG88STSA93003300700829 BIG STSABGSF БДСК- Монтана**. При сключване на договор за наем, / в срок от *7/седем/* дни, от влизане в сила на заповедта за класиране на участниците в търга/, наемателят представя документ за внесената наемна цена за имотите, предмет на договора по банков път, банкова сметка: **БДСК клон Монтана IBAN: BG 85 STSA 9300 84 0005 5000, BIC: STSABGSF, приходна, вид плащане: 444200.**

X. Специални изисквания към участниците – да поддържат и стопанисват земите в добро състояние.

XI.Утвърждавам началната тръжна цена, тръжната документация, условията за оглед на обекта, крайният срок за приемане на заявленията за участие, проектодоговора, списък на имотите /Приложение №1/

ИЛИЯ ИЛИЕВ

Зам.-кмет на община Чипровци

Заповед №246/21.06.2018г.

ЛП



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Списък имоти с начин на трайно ползване нива от общински поземлен фонд на община Чипровци в землищата на община Чипровци, за включване в търг за десет стопански години /2018-2028/

№ по ред	Землище	Местност	№ имот	Площ /дка./	НТП	Категория земя
1	Чипровци	„Заеков рът“	81390.6.78	23.514	нива	VI
2	Чипровци	„Партеш“	81390.57.295	10.901	нива	III
3	Чипровци	„Партеш“	81390.57.301	26.506	нива	III
4	Чипровци	„Рупски дол“	81390.59.97	16.220	нива	III
	Общо:			77.141		
1	Челюстница	„Бойн дол“	000280	46.038	нива	VII
2	Челюстница	„Равнището“	218002	12.087	нива	VII
	Общо:			58.125		
1	Митровци	„Търша“	48475.22.87	13.132	нива	VI
	Общо:			13.132		
1	Горна Лука	„Ружин рът“	037001	34.698	из. нива	VI
2	Горна Лука	„Чука“	151030	10.358	из. нива	VII
3	Горна Лука	„Чука“	151034	15.274	из. нива	VII
	Общо:			60.332		
1	Превала	„Ошли гръб“	006025	28.298	из. нива	VI
2	Превала	„Преслап“	006054	17.738	нива	IV
3	Превала	„Стовци“	010018	11.837	нива	III
4	Превала	„Стовци“	010020	15.055	нива	III
5	Превала	„Орловица“	013028	13.403	нива	IV
6	Превала	„Преслап“	015055	8.320	нива	IV
7	Превала	„Петовица“	018066	12.616	из. нива	V
8	Превала	„Петовица“	018099	17.927	нива	V
9	Превала	„Водни дол“	045007	11.112	нива	VI
10	Превала	„Ливаге“	047056	11.562	нива	X
11	Превала	„Ливаге“	047063	6.981	нива	X
12	Превала	Краймерица“	070052	12.592	нива	VI
	Общо:			167.441		
1	Железна	„Голашица“	002006	10.242	нива	V
2	Железна	„Голашица“	002008	11.457	нива	V
3	Железна	„Голашица“	002012	10.143	нива	V
4	Железна	„Голашица“	002017	10.530	нива	V
	Общо:			42.372		
1	Бели мел	„Петров дол“	000208	14.297	нива	IX
2	Бели мел	„Лозянски дол“	000496	23.889	нива	III
3	Бели мел	„Лозянски дол“	000499	15.793	нива	III
4	Бели мел	„Гьоновица“	313043	14.999	нива	III
5	Бели мел	„Гламата“	498003	29.393	нива	III
	Общо:			98.371		
1	Горна Ковачица	„Огрене“	16239.342.1	13.700	нива	VII
2	Горна Ковачица	„Чирешак“	16239.409.55	20.316	нива	VII
	Общо:			34.016		

Обща площ на обявените за търг имоти: 550.930 дка.